

国际特赦组织 新闻稿

严禁在格林尼治标准时间 2012 年 10 月 11 日星期四 02:00 前公布

中国：强制征地拆迁事件增多，民众不满加剧

国际特赦组织表示，随着中国地方当局在与房地产开发商的可疑交易中，通过征地和卖地来试图抵消巨额债务，中国的暴力强制征地拆迁事件日益增多。国际特赦组织促请中国政府对此采取行动。

国际特赦组织在其长达 85 页的报告《坚守家园》中重点说明，强制征地拆迁这一在中国长期造成不满的现象，如何在过去两年中显著增加，其目的只是为开发项目腾地。

地方政府从国有银行获得了巨额贷款，来为刺激经济的项目出资，他们现在依靠卖地收入来偿还债务。

强制征地拆迁造成中国城乡各地的居民被赶出家园，并导致他们遭遇死亡、殴打、骚扰和监禁。

一些人在极度绝望之下，用自焚这一最后手段来进行极端抗议。

尽管如此，中国执政的共产党继续提拔那些使用一切手段实现经济增长的地方官员，他们不惜一切代价进行土地开发，诸如新建公路、工厂或公寓大楼等都被视为取得可见成果的最直接途径。

国际特赦组织高级研究主任尼古拉·达克沃斯（Nicola Duckworth）说：“中国当局必须立即终止所有强制征地拆迁，他们需要消除那些鼓励地方官员继续从事此类非法行为的政治诱因、税项收益和职务晋升机会。”

国际特赦组织在研究中详细调查了 40 起强制征地拆迁案例，其中 9 起因抗议或抵抗而导致征地拆迁者死亡的事件。

在一起发生在湖北省武汉市的案例中，70 岁的王翠云在 2010 年 3 月 3 日被一辆挖掘机推土活埋，当时一队为数 30 至 40 名工人的拆迁队前来拆除她的住房。

开发商用残酷手段迫使人们离开家园或卖掉他们的土地使用权，而当地官员则继续容忍开发商骚扰居民或对此视而不见。

当局很少根据国际法规定为居民提供适当的协商和通知，也没有为他们提供替代住房，居民所得到的任何赔偿也远低于真正的市场价值。

居民遭到各方协同一致的骚扰行为，包括切断供水和供暖等必要服务。反对土地交易的公务员经常面临报复。

地方政府和开发商经常雇用暴徒，挥舞钢棍和刀子，粗暴对待居民。国际特赦组织发现，警察几乎从不调查此类罪行，中国的住房权活动人士、律师和学者确认了这一事实。

一起暴力案例发生在 2011 年 4 月 18 日，数百名男子来到江苏省的李场村，并袭击农民，以强迫他们离开土地。约有 20 名妇女从村里被拖走，并遭殴打。

2011 年 6 月 15 日，在四川省文昌镇，警察甚至扣押了一名 20 个月大的婴儿，他们拒绝将他还给他的母亲，除非她签署拆迁协议。

抵抗强制征地拆迁的人经常被关进监狱或劳教所。

在一起案例中，山东省当局因为强制拆迁受害者李红卫在去年5月两次在一个广场进行抗议演讲，对其处以劳教21个月。

2011年5月17日，在江西省河下镇，一名妇女向当局申诉其耕地被征占的情况后，遭到殴打和强行绝育，与她一起进行申诉的其他居民也遭殴打。国际特赦组织认为此类强行绝育行为构成酷刑。

由于中国的法院缺乏独立性，致使那些试图挑战征地拆迁或争取补救的人几乎无望获得正义，律师也因害怕后果而不愿受理这些人的案件。

在无法寻求正义的情况下，一些人诉诸暴力，甚至以自焚作为最后手段。

国际特赦组织搜集了41起发生于2009至2011年关于强制征地拆迁的自焚案例，而在此前10年中，据报发生的同类案件不到10起。

强制征地拆迁仍是引起中国民众不满的最大问题之一。总理温家宝已承认情况的严重性，当局也朝着按照国际法和国际标准来保护人们免遭强制拆迁的方向，取得了一些进步。

2011年颁布的新条例首次规定，当局对房屋所有者的补偿不得低于房屋的市场价格，并禁止使用暴力。

但这些法律和条例仍远未达到标准，而且只适用于城市居民。

农村社区仍然易于遭受强制征地拆迁的侵害，特别是那些靠近城市的社区。面对周边急速的城市化进程，在赔偿仅基于土地的农业价值而不是真正市场价值的情况下，农民经常因高价格而被迫离开其生活了一辈子的社区。

新条例的另一重大缺陷是其仅对房屋所有者提供保护，而忽视了租房者的权利。

强制征地拆迁是指在不提供法律保护或其他保护的情况下，强迫个人、家庭或社区搬出他们的住房或土地的做法，这种做法受到国际法的禁止。

国际特赦组织呼吁中国当局立即停止所有强制征地拆迁，并确保按照国际法落实足够的保障措施，包括：

- 执行有效措施，来确保全体人民都享有一定程度的房地产使用权保障，并至少足以保护他们免遭强制征地拆迁和其他威胁与骚扰。
- 确保没有人因强制征地拆迁而变得无家可归，而且向所有无力供养自己需要的人提供适当的替代住房。
- 确保所有征地拆迁受害者就自己的申诉得到独立和公正的审理，并可寻求有效的补救。
- 处罚和起诉那些在征地拆迁过程中使用暴力的人。

编辑须知

编辑可以提前获得报告、图像和新闻影像带（严禁在格林尼治标准时间2012年10月11日星期四02:00前公布），也可以采访国际特赦组织的专家。

欲了解更多信息，或要求得到报告复本以及附带的媒体资料，请联系：

汤姆·迈凯 (Tom Mackey)
国际特赦组织新闻办公室, 香港
+852 2385 7298
tom.mackey@amnesty.org
@amnestypress amnesty.org/media-centre

新闻影像带

欲下载获版权许可视频片段的新闻影像带, 请浏览: <https://adam.amnesty.org/asset-bank/action/viewAsset?id=161853>。

该链接还包括有关所有镜头的信息说明。请注意, 影像带中包括出现在征地拆迁过程中的暴力和自焚画面。

注意: 该下载链接将在格林尼治标准时间 2012年10月1日星期一17:00开始启用, 在格林尼治标准时间2012年10月11日星期四02:00前严禁公布此链接。

国际特赦组织在2010年2月至2012年1月为撰写本报告进行了研究, 并详细调查了40个案例, 这包括采访中国大陆各地的强制征地拆迁受害者、律师和住房权活动人士; 我们还采访了致力研究中国土地和住房权问题的国际学者和其他权威, 以及国际住房权倡议者。

本报告还广泛参考了中国与国际学术研究资料、中国一人权组织的研究结果, 以及中国与国际媒体上发表的报道。

本报告是国际特赦组织在2009年5月发起的“要求尊严”运动的一部分。国际特赦组织通过“要求尊严”运动, 呼吁终止那些助长和加剧贫困现象的侵犯人权行为。该运动动员世界各地的人, 要求政府、公司和其他掌握权力的人倾听贫困者的呼声, 并承认和保护他们的权利。