

# ACCIÓN URGENTE

## FAMILIAS EN PELIGRO DE DESALOJO FORZOSO EN PHNOM PENH

Hasta 1.500 familias que viven en las orillas del lago Boeung Kak, en Phnom Penh, pueden ser desalojadas por la fuerza de un momento a otro, pues las autoridades locales y la empresa que urbaniza las tierras tratan de despejar la zona. Se ha intimidado y amenazado a los habitantes de las viviendas para obligarlos a aceptar indemnizaciones o reasentamientos inadecuados, y las fuerzas de seguridad han hecho un uso inadecuado de la fuerza contra residentes que se reúnen para protestar pacíficamente.

El 2 de marzo, el ayuntamiento de Phnom Penh emitió un aviso de desalojo para los residentes de los pueblos 6, 20, 21, 22 y 24 situados en las orillas del lago Boeung Kak. En el aviso se les daba una semana de plazo para que se pusieran en contacto con las autoridades locales a fin de hablar sobre la indemnización, o de lo contrario se tomarían "medidas estrictas". El aviso de desalojo indicaba también que las autoridades no serían "responsables de pérdidas o destrucción de bienes". El plazo se ha ampliado.

Las familias llevan viviendo con la amenaza del desalojo forzoso desde que el ayuntamiento otorgó una concesión sobre las tierras de 99 años a una empresa privada para el desarrollo urbanístico de la zona en febrero de 2007. En agosto de 2008, la empresa comenzó a rellenar de arena el lago, lo cual provocó inundaciones y destrucción de bienes. Desde entonces, unas 2.000 familias que viven en las cercanías han sido desalojadas a la fuerza, y las restantes (en total unas 10.000 personas) corren peligro de serlo también, a pesar de que muchas tienen una sólida base para reclamar las escrituras formales del terreno con arreglo a los artículos 30 y 31 de la Ley de Tierras de 2001.

No se ha llevado a cabo ninguna consulta significativa con las familias. Se les ha ofrecido una indemnización insuficiente para conseguir una vivienda alternativa comparable o la reubicación en un lugar con infraestructuras deficientes, limitado acceso a oportunidades laborales y falta de servicios básicos.

En enero, las familias presentaron al ayuntamiento una propuesta de viviendas adecuadas en el mismo lugar, que ocuparían el 12 por ciento de la tierra objeto de la concesión. Los residentes habían elaborado un plan detallado con arquitectos de una ONG local. El ayuntamiento rechazó la propuesta el 22 de febrero. El 28 de febrero, unos 100 policías hicieron uso excesivo de la fuerza contra unos 200 residentes que se habían concentrado pacíficamente para pedir que se reconsiderara la propuesta. La policía golpeó a los residentes con porras eléctricas, y empujó violentamente a una mujer al interior de un vehículo policial. Tres personas fueron detenidas y posteriormente puestas en libertad.

### ESCRIBAN INMEDIATAMENTE, en inglés, ruso, jemer, francés o en su propio idioma:

- Exigiendo que las autoridades garanticen que no se llevan a cabo desalojos forzosos entre las familias que viven en las orillas del lago Boeung Kak;
- Pidiendo a las autoridades que lleven a cabo una consulta significativa con las familias afectadas sobre la indemnización o la vivienda alternativa adecuada que deben recibir, y que estudien seriamente la propuesta alternativa de desarrollo urbanístico en la zona hecha por los residentes;
- Instando a las autoridades a que garanticen que los derechos de los residentes del lago Boeung Kak se respetan y protegen, garantizándoles el cese inmediato del uso excesivo de la fuerza y de los hostigamientos, las intimidaciones y las restricciones al derecho a protestar pacíficamente.

### ENVÍEN LOS LLAMAMIENTOS, ANTES DEL 19 DE ABRIL DE 2011, A:

Alcalde de  
Phnom Penh  
Kep Chuktema  
# 69 Blvd. Preah Monivong  
Khan Daun Penh  
Phnom Penh, Camboya  
Fax: + 380 44 461 8600 + 855 23 430  
681  
Correo-e.: info@phnompenh.gov.kh  
**Tratamiento: Your Excellency / Excelencia**

Viceprimer Ministro y  
Ministro del Interior  
Sar Kheng  
#75 Norodom Blvd.  
Khan Chamkarmon  
Phnom Penh, Camboya  
Fax: + 380 44 461 8600 + 855 23  
212708  
Correo-e.: moi@interior.gov.kh  
**Tratamiento: Your Excellency / Excelencia**

**Y copia a:**  
Ministro de Asuntos Exteriores y  
Cooperación Internacional  
Hor Nam Hong  
No 3 Samdech Hun Sen Street  
Sangkat Tonle Bassac  
Khan Chamcar Mon  
Phnom Penh, Camboya  
Fax: + 380 44 461 8600 + 855 23  
216141

Envíen también copia a la representación diplomática de Camboya acreditada en su país. Consulten con la oficina de su Sección si van a enviar los llamamientos después de la fecha indicada.



# ACCIÓN URGENTE

## FAMILIAS EN PELIGRO DE DESALOJO FORZOSO EN PHNOM PENH

### INFORMACIÓN ADICIONAL

Según el ayuntamiento de Phnom Penh, las 133 hectáreas cedidas en concesión a una empresa privada se convertirán en “lugares agradables de comercio y servicios para el turismo nacional y extranjero”, pero no se conocen muchos más detalles sobre la operación. La empresa y el ayuntamiento llegaron al acuerdo sin consultar con la población afectada. A comienzos de 2008, representantes de los habitantes de la zona dijeron a Amnistía Internacional que se habían enterado del acuerdo y de los planes por la televisión.

Desde que comenzó el relleno del lago, agentes de policía y trabajadores de la empresa han amenazado y hostigado a los residentes, intentando impedir que celebren reuniones y que protesten pacíficamente contra el desalojo forzoso. En octubre de 2010, la policía hizo un uso innecesario de la fuerza –llegando a emplear porras eléctricas– para disolver una protesta pacífica de los habitantes del lago Boeung Kak durante la visita del secretario general de la ONU. Un residente, Suong Sophorn, fue golpeado hasta que cayó inconsciente y la policía lo detuvo hasta que el secretario general se marchó. Esta persona había sido detenida y multada en 2009 por escribir en las paredes de su vivienda un letrero que decía: “Detened los desalojos”.

El desalojo forzoso de los residentes que viven en las orillas del lago Boeung Kak está siendo objeto de un escrutinio más atento porque la comunidad y tres ONG presentaron una queja ante el Banco Mundial. En la denuncia se alega que a los residentes se les negó la oportunidad de inscribir sus reclamaciones a la propiedad de la tierra en virtud del Proyecto de Gestión y Administración de Tierras, administrado por el Banco Mundial, que fue creado para otorgar títulos de propiedad de tierras en toda Camboya.

Miles de personas de toda Camboya se están viendo negativamente afectadas por los desalojos forzosos, apropiaciones de tierras y disputas sobre la tierra, en algunos casos relacionados con concesiones económicas de tierras a poderosas empresas y particulares. Cada vez son más las comunidades y particulares que protestan y apelan a las autoridades en defensa de su derecho a la vivienda.

Camboya es Estado Parte en el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales y otros tratados internacionales de derechos humanos que –como el Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos– prohíben los desalojos forzosos y las violaciones de derechos humanos que éstos conllevan. Por consiguiente, el gobierno tiene la obligación de detener los desalojos forzosos y proteger de ellos a la población.

Los desalojos forzosos son los que se llevan a cabo sin avisar ni consultar debidamente con las personas afectadas, sin salvaguardias jurídicas y sin garantías de un alojamiento alternativo adecuado.

AU: 63/11 Índice: ASA 23/001/2011 Fecha de emisión: 8 de marzo de 2011

